

# Reset<sup>TM</sup>

SOCIAL CLUB

**Más que un club, un estilo de vida.**

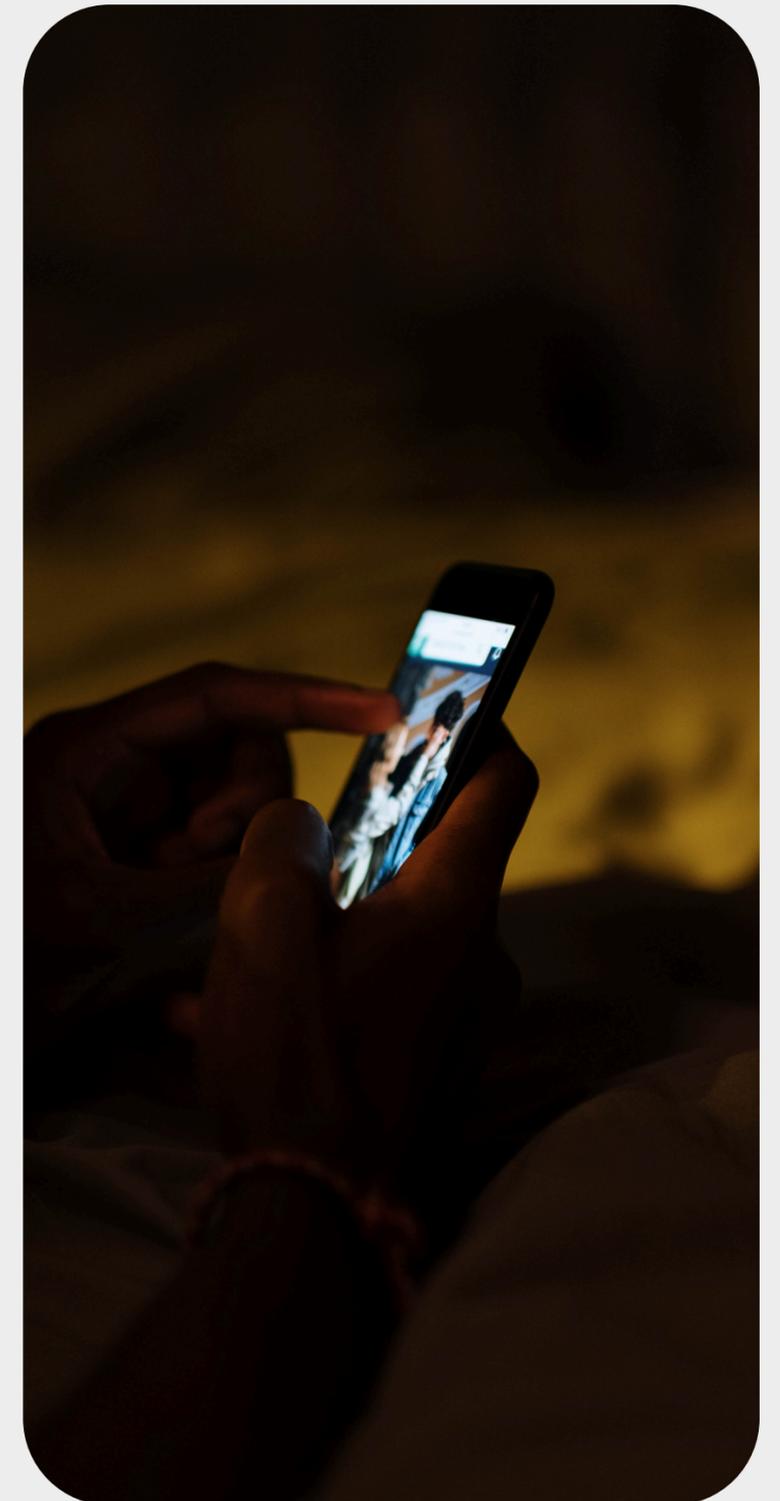
Sede Llanogrande



## El problema

# Aislamiento y opciones limitadas de encuentros sociales en el oriente antioqueño

La soledad es una epidemia silenciosa en crecimiento constante.



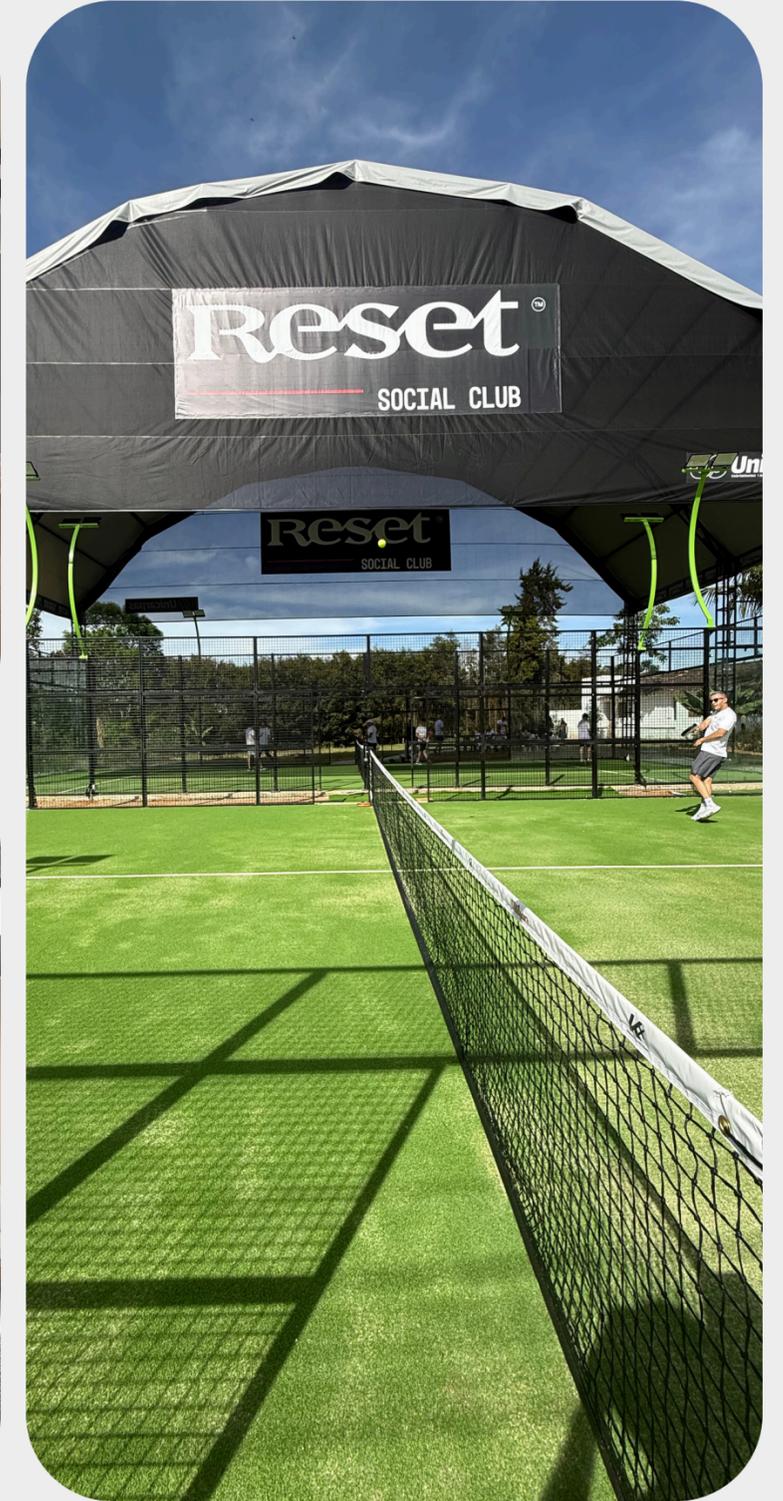
Nuestra solución

# Reset<sup>TM</sup>

---

## SOCIAL CLUB

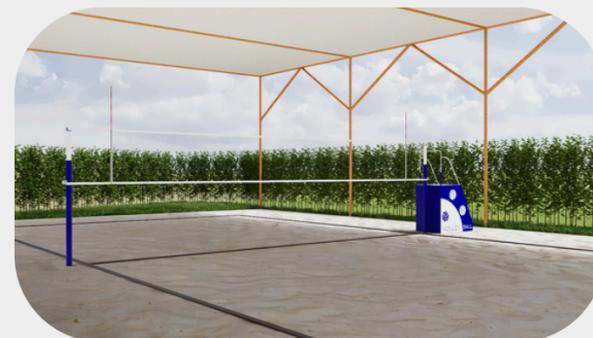
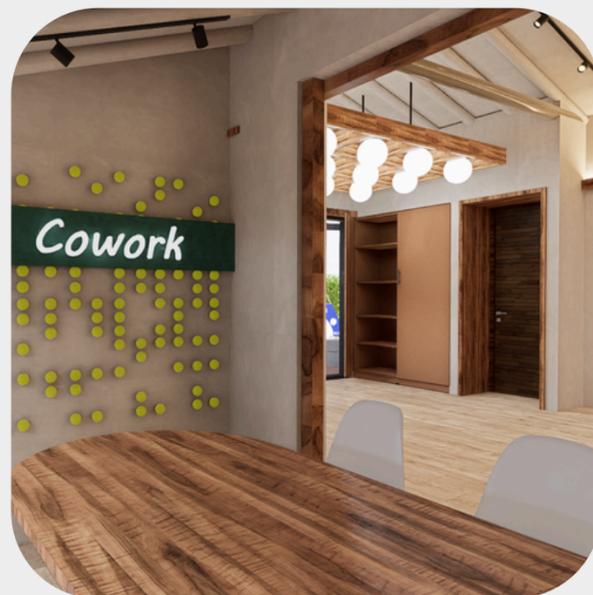
Un club social centrado en el bienestar y la comunidad



# Propuesta de valor

## Más que un club, un estilo de vida: deporte, bienestar y comunidad

Café, cowork, deportes, spa y eventos sociales



# Mercado y oportunidad

## Boom urbanístico del Oriente Antioqueño

**18.339 ventas inmobiliarias en 2024 (+16.6%)**

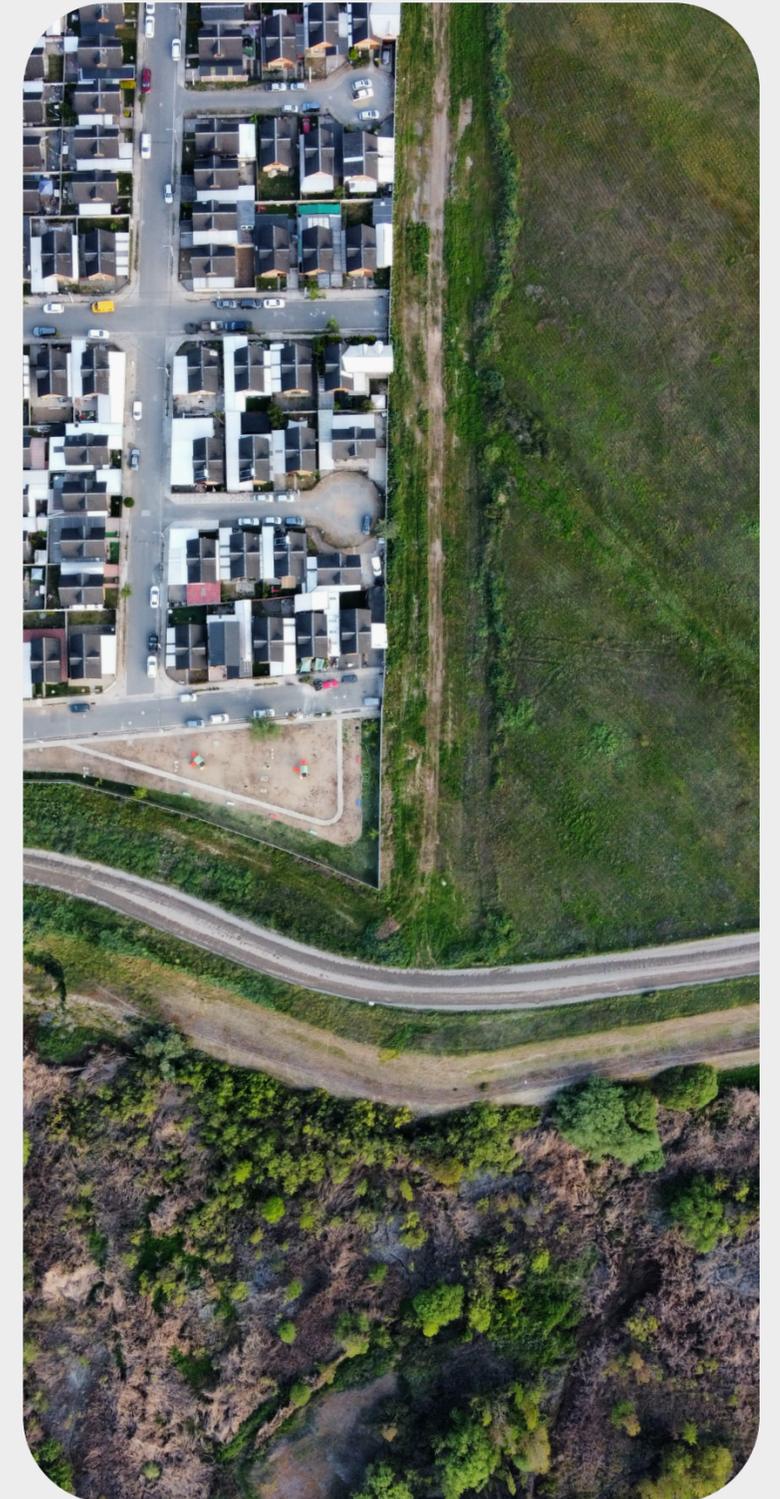
El teletrabajo y el deseo de salir de las grandes ciudades hacia lugares más tranquilos son tendencias que llegaron para quedarse luego de la pandemia.

### Migración de la población de estratos altos

Esta nueva tendencia se refleja en una migración de la población de estratos 5 y 6 desde Medellín hacia el Oriente: **45%** de la población de Rionegro es de **estrato 4 o superior**, y esta cifra va creciendo.

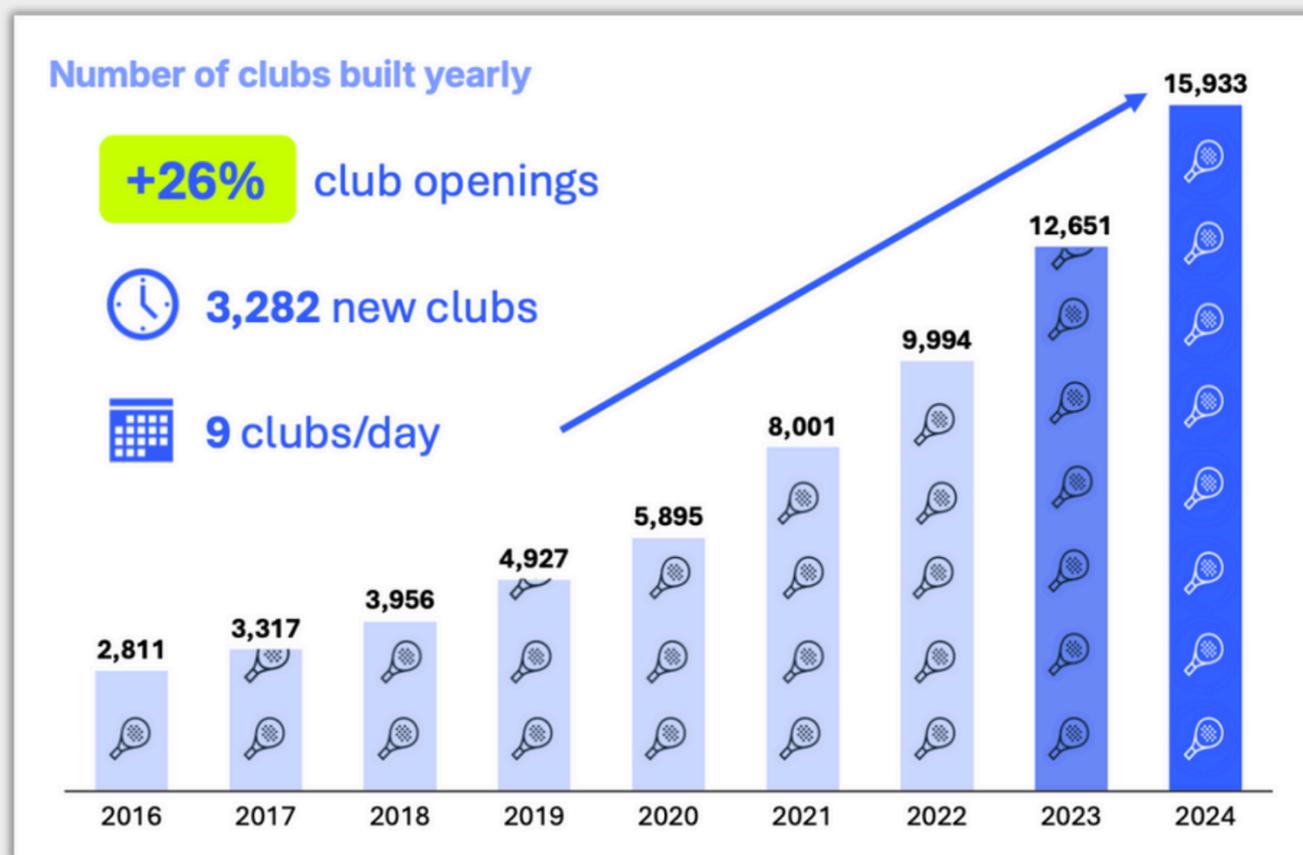
Esta auge poblacional pide nuevos servicios y espacios de encuentros sociales, tales como Reset Social Club.

Fuentes: La Lonja, Alcaldía de Rionegro



# Mercado y oportunidad

## Boom del pádel



**En 2024, se abrieron 9 nuevos clubes cada día en el mundo (+26%)**

Fuente: Global Padel Report – 2025

## El pádel es...

### Adictivo

Según Playtomic, el 92% de las personas que juegan pádel por primera vez vuelven a reservar.

### Inclusivo

Las mujeres representan 40% de los jugadores.

### Social

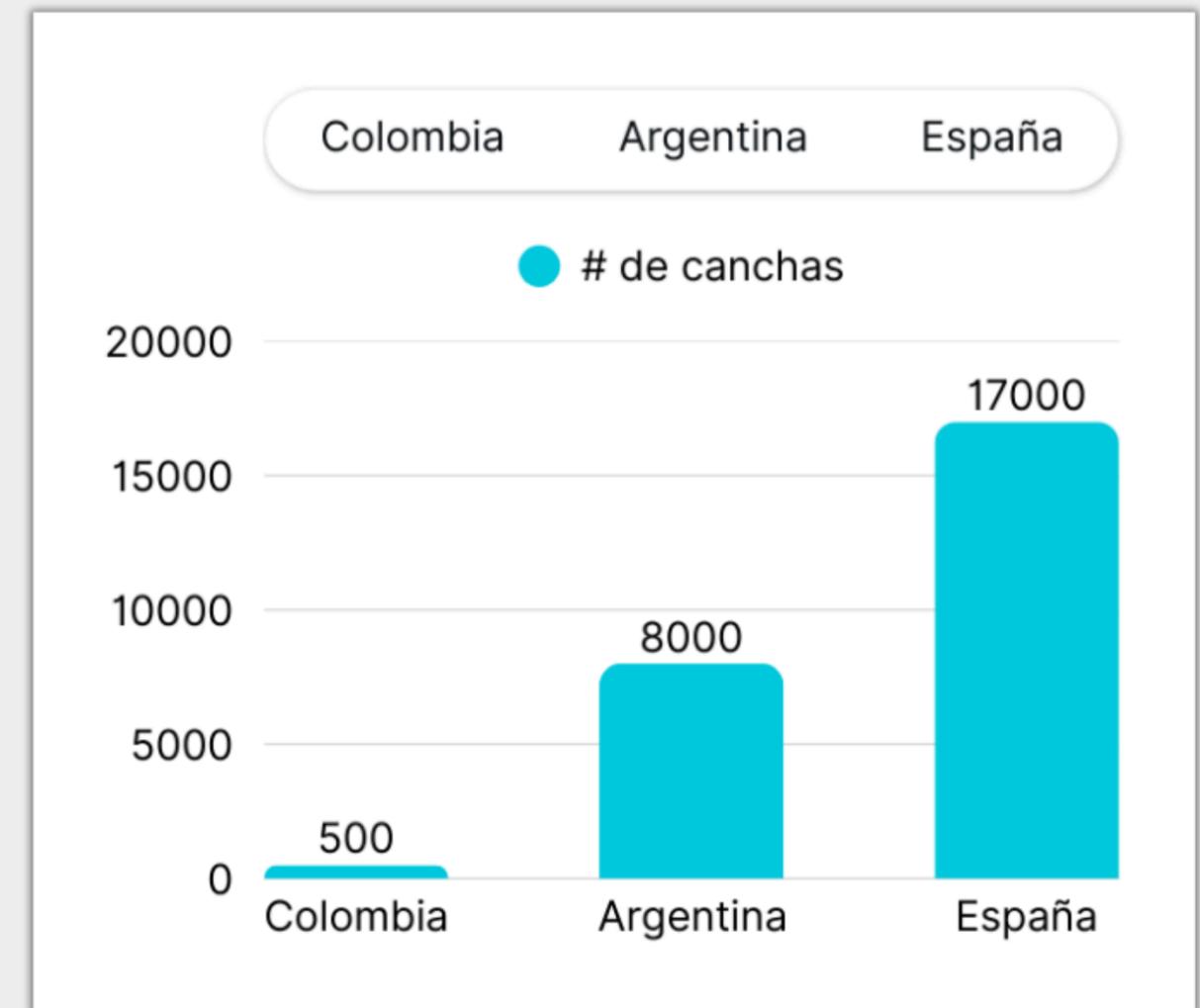
El pádel es el nuevo golf para socializar y hacer negocios.

# Mercado y oportunidad

## Boom del pádel

**¡En Colombia el boom apenas está empezando!**

- Colombia: 1 cancha por cada 105.000 habitantes
- Argentina: 1 cancha por cada 9.000 habitantes
- España: 1 cancha por cada 2.800 habitantes



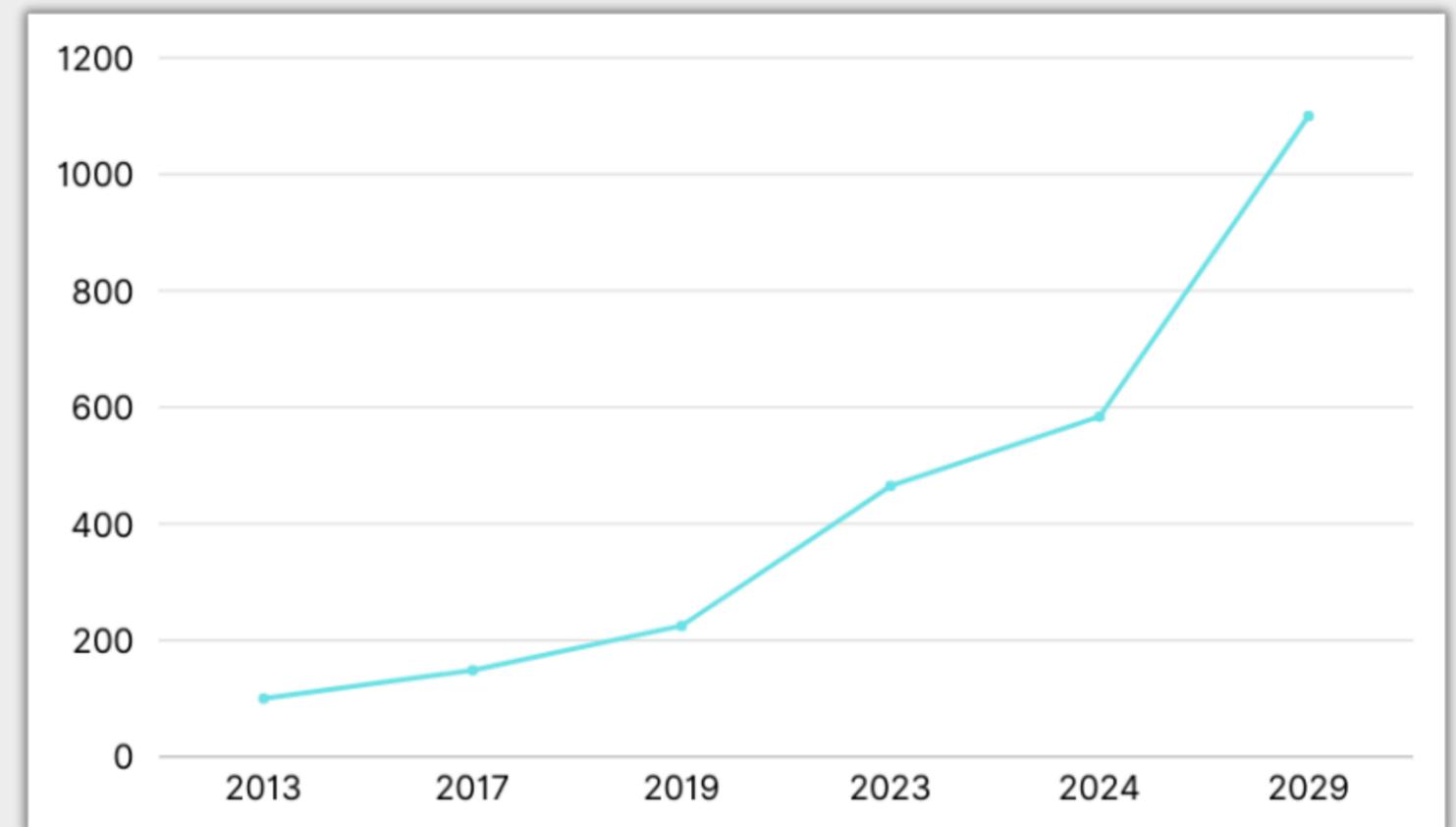
Fuente: Global Padel Report – 2025

# Mercado y oportunidad

## Boom del mercado inmobiliario de bienestar

### Un cambio de paradigma hacia el bienestar

Con el cambio de hábitos post pandemia, crece la demanda por espacios que promuevan un estilo de vida saludable y social.



### Crecimiento del mercado (en mil millones USD)

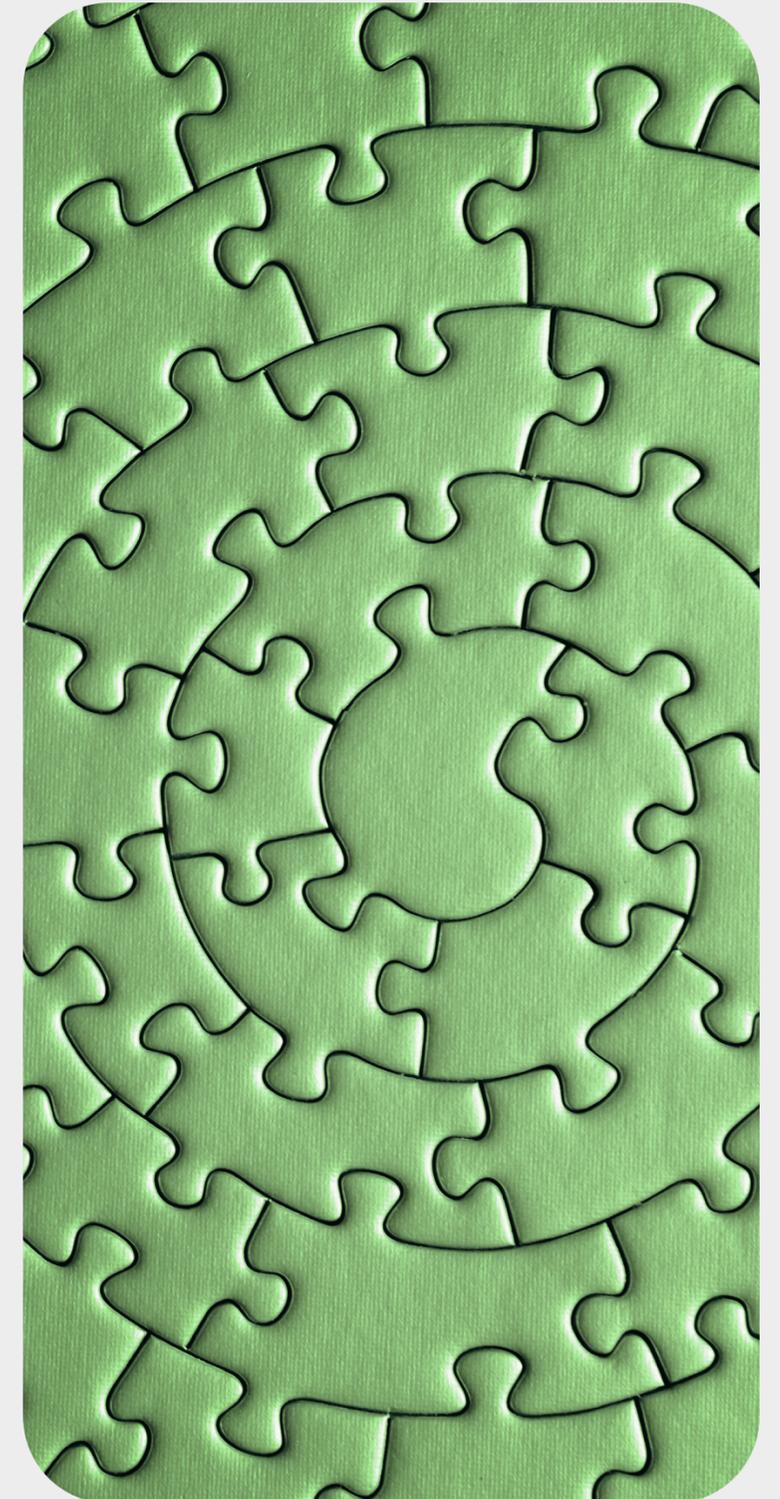
Proyección para 2029: 1,1 billones USD

Fuente: Global Wellness Institute

# Modelo de negocio

## Un ecosistema 360 para la gente activa

- Membresías
- Servicios de wellness
- Alquiler de canchas, palas y pelotas
- Tienda deportiva
- Cafetería
- Eventos propios y privados (corporativos, sociales, cumpleaños)
- Espacios para publicidad y alianzas estratégicas
- Clases: pádel, pickleball, beach volley, beach tennis, pilates, yoga, barre, entrenamiento funcional



# Tracción y validación

## Preapertura con 2 canchas de pádel en junio 2025

2 semanas de prueba para validar la propuesta.



### Preapertura exitosa

+50 usuarios invitados,  
feedback 100% positivo



### Primer torneo

Organización exitosa de  
un torneo en la segunda  
semana de apertura



### Comunidad

80+ miembros en nuestra  
comunidad whatsapp en 2  
semanas

# Roadmap



**Q3 2025**

**Primera etapa:** recepción y 2 canchas de pádel

**Q4 2025**

**Segunda etapa:** café, tienda deportiva y canchas de beach volley

**Q1 2026**

**Tercera etapa:** centro de wellness

**Q2 2026**

Expansión regional



# Proyecciones financieras

## Indicadores financieros

Un modelo rentable y replicable.

ESCENARIO  
CONSERVADOR

10.000 millones COP

Valoración a 5 años

30% Anual

ROI

## Ronda de inversión

# Invierte en el futuro del social wellness

Un modelo rentable y replicable.

ASK

\$100 millones para el 1.25%

Ticket mínimo

\$2.000 millones para el 25% de equity

Ronda de inversión

# Nuestro equipo

## Experto en hospitality y sistemas escalables



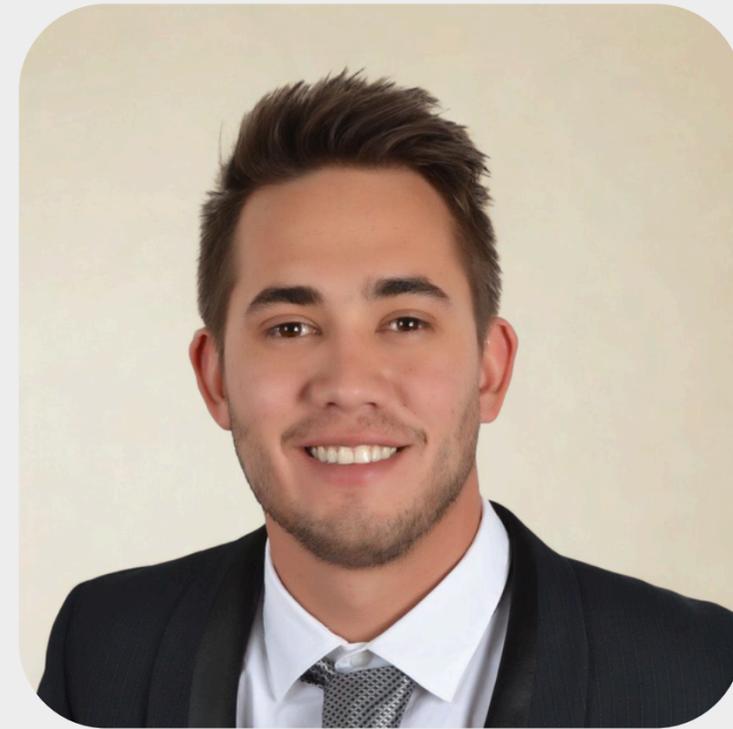
**Oscar Bertron - CEO**

Cofounder de Hash House Club



**Luis Miguel Jimenez - CTO**

Ingeniero de sistemas y desarrollador



**René Baer - CFO**

Founder de ProBaer Investments  
(Real Estate & Property Management)



**Gracias**

**Contáctenos para más información**  
**Oscar Bertron**

 [info@reset-social.club](mailto:info@reset-social.club)

 +57 3175708320

 [www.reset-social.club](http://www.reset-social.club)

 @reset-social-club

Reset Social Club,  
Vda. Chipre-Vda.  
Barro Blanco, Rionegro